



2026 年 7 月 31 日

各 位

会 社 名 : 工藤建設株式会社
代 表 者 : 代表取締役社長 藤井 研児
コード番号 : 1764 (東証スタンダード)
問 合 せ 先 : 取締役総合企画室長 白坂 義道
電 話 番 号 : 045-911-5300

親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等につきまして、2026 年 5 月期の決算が確定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等の概要

(1) 名称	株式会社トップ
(2) 本店所在地	神奈川県横浜市青葉区
(3) 代表者	代表取締役 工藤 慶樹
(4) 主な事業内容	不動産業
(5) 資本金	10,000 千円
(6) 当社の議決権所有割合	45.43% (2026 年 6 月 30 日現在)

2. 親会社等の財務諸表

貸 借 対 照 表

(2 0 2 6 年 5 月 31 日 現在)

株式会社トップ

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	165,716	流 動 負 債	12,747
現金及び預金	53,824	一年内返済予定長期借入金	6,992
販売用不動産	99,073	未払金	3,804
前払費用	2,322	未払費用	1,114
未収収益	10,156	未払法人税等	74
その他	340	預り金	475
		前受収益	286
固 定 資 産	1,154,399	固 定 負 債	274,364
有形固定資産	407,143	長期借入金	209,617
建物	105,309	長期未払金	2,116
構築物	3,957	預り敷金保証金	4,830
車両運搬具	8,165	長期預り金	57,800
工具器具備品	761	負 債 合 計	287,111
土地	288,950	純 資 産 の 部	
投資その他の資産	747,256	株 主 資 本	1,033,004
関係会社株式	380,976	資本金	10,000
投資有価証券	100,000	利益剰余金	1,023,004
長期貸付金	220,000	その他利益剰余金	1,023,004
その他	47,600	繰越利益剰余金	1,023,004
貸倒引当金	△1,320	純 資 産 合 計	1,033,004
資 産 合 計	1,320,116	負 債 ・ 純 資 産 合 計	1,320,116

損 益 計 算 書

(自 2025年6月1日 至 2026年5月31日)

株式会社トップ

(単位：千円)

科 目	金 額	
売上高		
賃料収入	19,119	
更新料収入	284	
その他の収入	911	20,314
売上原価		
保険料	146	
租税公課	1,114	
修繕費	996	
支払管理費	1,276	
消耗品費	304	
その他	218	4,056
売上総利益		16,258
販売費及び一般管理費		46,507
営業損失		30,248
営業外収益		
受取利息	99	
受取配当金	65,999	
投資事業組合運用益	37,264	
その他	1,670	105,034
営業外費用		
支払利息	1,973	
その他	35	2,008
経常利益		72,776
税引前当期純利益		72,776
法人税、住民税及び事業税		74
当期純利益		72,701

3. 株式の所有者別状況、大株主の状況及び役員の状況

(1) 【所有者別状況】

2026年5月31日現在

区分	株式の状況								
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人	外国法人等 のうち個人	個人 その他	計	
株主数（人）	-	-	-	-	-	-	1	1	-
所有株式数 （単位）	-	-	-	-	-	-	200	200	-
所有株式数の 割合（％）	-	-	-	-	-	-	100	100	-

(2) 【大株主の状況】

2026年5月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 （株）	発行済株式総数に対す る所有株式の割合 （％）
工 藤 慶 樹	横浜市青葉区	200	100.0
計		200	100.0

(3) 【役員の状況】

2026年5月31日現在

役名	氏名 生年月日	略歴	所有株式数 （株）
代表取締役	工 藤 慶 樹 1991年11月12日生	2019 年 1 月 株式会社トップ代表取締役（現任）	200
取締役	工 藤 英 司 1961年3月8日生	1983 年 4 月 郡リース株式会社入社 1986 年 4 月 工藤建設株式会社入社 1987 年 8 月 工藤建設株式会社取締役東京支店長 1999 年 9 月 株式会社トップ取締役（現任） 2005 年 7 月 工藤建設株式会社代表取締役社長 2024 年 7 月 工藤建設株式会社代表取締役会長（現任）	—
取締役	工 藤 隆 司 1963年7月15日生	1986 年 4 月 株式会社間組入社 1988 年 4 月 工藤建設株式会社入社 1992 年 5 月 工藤建設株式会社取締役 1998 年 8 月 株式会社日建企画代表取締役 1999 年 9 月 株式会社トップ取締役（現任） 2007 年 10 月 工藤建設株式会社執行役員建設事業部長 2009 年 7 月 工藤建設株式会社執行役員フローレンスガーデン事業部長 2011 年 7 月 工藤建設株式会社顧問 2011 年 9 月 工藤建設株式会社取締役（現任）	—
取締役	福 田 喜 久 恵 1990年1月28日生	2021 年 9 月 株式会社トップ取締役（現任）	—
計			200