



2025 年 7 月 31 日

各 位

会 社 名： 工藤建設株式会社
代 表 者： 代表取締役社長 藤井 研児
コード番号： 1764（東証スタンダード）
問 合 せ 先： 取締役総合企画室長 白坂 義道
電 話 番 号： 045-911-5300

親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等につきまして、2025 年 5 月期の決算が確定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等の概要

（1）名称	株式会社トップ
（2）本店所在地	神奈川県横浜市青葉区
（3）代表者	代表取締役 工藤 慶樹
（4）主な事業内容	不動産業
（5）資本金	10,000 千円
（6）当社の議決権所有割合	45.62%（2025 年 5 月 31 日現在）

2. 親会社等の財務諸表

貸 借 対 照 表

(2025年 5月31日 現在)

株式会社トップ

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	136,708	流 動 負 債	11,852
現金及び預金	29,308	一年内返済予定長期借入金	6,813
販売用不動産	96,651	未払金	2,890
前払費用	538	未払費用	1,072
未収収益	10,156	未払法人税等	74
未収入金	53	未払消費税等	230
		預り金	485
		前受収益	286
固 定 資 産	1,067,478	固 定 負 債	232,031
有形固定資産	407,143	長期借入金	166,467
建物	105,309	長期未払金	3,057
構築物	3,957	預り敷金保証金	4,706
車両運搬具	8,165	長期預り金	57,800
工具器具備品	761	負 債 合 計	243,883
土地	288,950	純 資 産 の 部	
投資その他の資産	660,335	株 主 資 本	960,302
関係会社株式	380,976	資本金	10,000
投資有価証券	17,525	利益剰余金	950,302
長期貸付金	220,000	その他利益剰余金	950,302
その他	43,153	繰越利益剰余金	950,302
貸倒引当金	△1,320	純 資 産 合 計	960,302
資 産 合 計	1,204,186	負 債 ・ 純 資 産 合 計	1,204,186

損 益 計 算 書

(自 2 0 2 4 年 6 月 1 日 至 2 0 2 5 年 5 月 31 日)

(単位：千円)

科 目	金 額	
売 上 高		
賃 料 収 入	19,476	
更 新 料 収 入	309	
そ の 他 収 入	765	20,550
売 上 原 価		
保 険 料	134	
租 税 公 課	1,113	
水 道 光 熱 費	31	
支 払 管 理 費	1,250	
消 耗 品 費	105	
そ の 他	683	3,317
売 上 総 利 益		17,232
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		44,487
営 業 損 失		27,254
営 業 外 収 益		
受 取 利 息	35	
受 取 配 当 金	55,710	
そ の 他	1,634	57,380
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	1,755	
そ の 他	334	2,090
経 常 利 益		28,035
特 別 利 益		
固 定 資 産 売 却 益	149	149
税 引 前 当 期 純 利 益		28,185
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		74
当 期 純 利 益		28,111

3. 株式の所有者別状況、大株主の状況及び役員の状況

(1) 【所有者別状況】

2025年5月31日現在

[illegible]

(2) 【大株主の状況】

2025年5月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式総数に対す る所有株式の割合 (%)
工 藤 慶 樹	横浜市青葉区	200	100.0
計		200	100.0

(3) 【役員の状況】

2025年5月31日現在

役名	氏名 生年月日	略歴	所有株式数 (株)
代表取締役	工 藤 慶 樹 1991年11月12日生	2019 年 1 月 株式会社トップ代表取締役（現任）	200
取締役	工 藤 英 司 1961年3月8日生	1983 年 4 月 郡リース株式会社入社 1986 年 4 月 工藤建設株式会社入社 1987 年 8 月 工藤建設株式会社取締役東京支店長 1999 年 9 月 株式会社トップ取締役（現任） 2005 年 7 月 工藤建設株式会社代表取締役社長 2024 年 7 月 工藤建設株式会社代表取締役会長（現任）	—
取締役	工 藤 隆 司 1963年7月15日生	1986 年 4 月 株式会社間組入社 1988 年 4 月 工藤建設株式会社入社 1992 年 5 月 工藤建設株式会社取締役 1998 年 8 月 株式会社日建企画代表取締役 1999 年 9 月 株式会社トップ取締役（現任） 2007 年 10 月 工藤建設株式会社執行役員建設事業部長 2009 年 7 月 工藤建設株式会社執行役員フローレンスガーデン事業部長 2011 年 7 月 工藤建設株式会社顧問 2011 年 9 月 工藤建設株式会社取締役（現任）	—
取締役	福 田 喜 久 恵 1990年1月28日生	2021 年 9 月 株式会社トップ取締役（現任）	—
計			200