



KUDO NEWS

第52期 中間報告書

自 2022年7月1日 至 2022年12月31日



工藤建設株式会社



株主の皆様へ



株主の皆様におかれましては、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

ここに第52期中間期（2022年7月1日から2022年12月31日まで）の業績の概要と、当社の取り組みにつきましてご報告申し上げます。

代表取締役 **工藤 英司**

お客様の感動を創造する生活舞台 創造企業を目指してまいります。

国内経済及び建設・住宅業界、介護業界について

当第2四半期累計期間における日本経済は、ウィズコロナにおける政府による経済対策や各種施策により、景気の持ち直しが期待できる状況にあります。一方で、ウクライナ情勢の長期化や中国における経済活動の抑制の影響による原材料価格の上昇や供給面での制約、金融資本市場の変動等による下振れリスクに注意が必要な状況であり、当社を取り巻く経営環境の不透明な状態が続いております。

建設業界におきましては、公共投資は底堅い動きとなっており、民間企業の建設投資についても徐々に持ち直しの傾向が見受けられるものの、建設資材の価格水準は引き続き高い位置にあり、今後も建設需要やニーズの変化に対して注視が必要な状況が続いております。

住宅業界におきましては、持家の着工戸数は13カ月連続で前年同月実績を下回る一方で、貸家及び分譲住宅はどちらも2年連続で増加しました。その結果、新設住宅着工戸数は2年連続の増加となっております。

介護業界におきましては、高齢化率の上昇に伴い、社会インフラとしてサービスの安定供給が一層高まるなか、介護事業者については、有効求人倍率が高い数値で推移しており、引き続き介護人材の確保と組織づくりが介護事業者の課題となっております。

当中間期の業績及び配当について

このような情勢のなか、当社は、神奈川・東京を中心とした営業エリアにおいて、お客様の感動を創造し、人生のさまざまなステージを支える生活舞台創造企業を目指して事業展開を図ってまいりました。

この結果、第2四半期累計期間における業績は、売上高95億58百万円(前年同期比26.6%増)、営業利益1億71百万円(前年同期比452.9%増)、経常利益1億21百万円(前年同期比2,608.4%増)、四半期純利益62百万円(前年同期は四半期純損失8百万円)となりました。

なお、当中間期におきましては、前期末にご報告させていただいていたとおり、配当を見送らせていただき、年間目標を達成することで当期末配当予想を100円とさせていただきます。

当社を取り巻く環境は厳しい状況にありますが、事業競争力、収益力の一層の強化に向け一丸となって努力を続けてまいりますので、株主の皆様におかれましては、今後ともなお一層のご支援、ご協力を賜りますよう、心よりお願い申し上げます。

2023年3月

財務データ

より詳細な情報は
こちら

工藤建設

検索

売上高	9,558百万円	(前年同期比 26.6%増 ▲)
営業利益	171百万円	(前年同期比 452.9%増 ▲)
経常利益	121百万円	(前年同期比 2,608.4%増 ▲)
四半期純利益	62百万円	(前年同期は四半期純損失8百万円)
総資産	14,725百万円	
純資産	4,629百万円	

● 第2四半期キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

現金及び現金同等物の期首残高	1,062
営業活動によるキャッシュ・フロー	△93
投資活動によるキャッシュ・フロー	△164
財務活動によるキャッシュ・フロー	553
現金及び現金同等物の四半期末残高	1,358

数字で見る工藤建設

建設事業

売上高	営業利益
4,776百万円	174百万円
(前年同期比)	(前年同期比)
(53.5%増 ▲)	(57.2%増 ▲)

介護事業

売上高	営業利益
2,810百万円	94百万円
(前年同期比)	(前年同期比)
(6.7%増 ▲)	(47.6%増 ▲)

建物管理事業

売上高	営業利益
1,971百万円	177百万円
(前年同期比)	(前年同期比)
(9.6%増 ▲)	(24.6%増 ▲)

不動産販売事業

売上高	営業利益
—	—
(前年同期売上高)	(前年同期営業利益)
8百万円	8百万円

会社概要

会社概要 (2022年12月31日現在)

商号 工藤建設株式会社
設立 1971年(昭和46年)7月1日
代表者の氏名 工藤 英司
事業年度 毎年7月1日から翌年6月30日まで
従業員数 663名(男性300名、女性363名)

事業所

本社 神奈川県横浜市青葉区新石川4-33-10
TEL.045-911-5300(代表) FAX.045-911-3960

東京支店(建設事業部) 東京都港区芝5-5-2 原野ビル3F
TEL.03-5419-1792 FAX.03-5419-1793

港北ニュータウン営業所(建物管理事業部) 横浜市都筑区茅ヶ崎中央56-12
TEL.045-415-8001 FAX.045-415-8033

フローレンスケアたかつ	川崎市高津区久末1744-2
フローレンスケア美しが丘	横浜市青葉区美しが丘4-43-4
フローレンスケアたまプラーザ	川崎市宮前区犬蔵2-17-65
フローレンスケア港南台	横浜市港南区港南台6-5-13
フローレンスケア宿河原	川崎市多摩区宿河原6-12-29
フローレンスケア聖蹟桜ヶ丘	東京都府中市日新町5-53-1
フローレンスケア芦花公園	東京都世田谷区南烏山2-32-28
フローレンスケア荻窪	東京都杉並区荻窪2-4-29
フローレンスケア横浜森の台	横浜市緑区森の台12-12
フローレンスケア宮前平	川崎市宮前区宮前平2-9-2
フローレンスケア溝の口	川崎市高津区下作延3-6-2
フローレンスケア調布	東京都調布市小島町1-16-3
フローレンスケア武蔵小杉	川崎市中原区今井上町8-24
フローレンスケアホーム千鳥町	東京都大田区千鳥3-21-3
フローレンスケアホーム川崎大師	川崎市川崎区昭和2-5-6
フローレンスケアホーム鎌倉	鎌倉市岩瀬1-13-1
フローレンスホーム洋光台	横浜市磯子区洋光台3-24-26

株主メモ

事業年度 7月1日～翌年6月30日
期末配当金受領株主確定日 6月30日
中間配当金受領株主確定日 12月31日
定時株主総会 毎年9月
株主名簿管理人 三菱UFJ信託銀行株式会社
特別口座の口座管理機関 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部
〒137-8081
同連絡先 新東京郵便局私書箱第29号
TEL 0120-232-711(通話料無料)
上場証券取引所 東京証券取引所(スタンダード市場)

